



## point de vue...

Le littoral, quel qu'il soit, est un lieu de vie recherché par les populations. Dans la région de Saint-Nazaire, la croissance démographique est dynamique depuis plusieurs décennies, sans pour autant toucher de manière continue et identique l'ensemble du territoire. Aujourd'hui des éléments endogènes (contraintes naturelles) et exogènes (marché immobilier, législation renforcée) perturbent cette évolution au fil de l'eau.

Dans un territoire qui fonde largement son attractivité résidentielle sur l'argument qualité de vie, l'équation accueil de populations nouvelles / maintien du cadre de vie s'impose au débat.

La région de

Saint-Nazaire doit aussi penser son développement dans un contexte de forte croissance démographique européenne et mondiale.

Jusqu'où les tendances à la ségrégation démographique qui parcourent la région de Saint-Nazaire fragilisent-elle son attractivité résidentielle ?

En un mot... à évolutions constantes, l'attractivité résidentielle du littoral atlantique est-elle réellement durable ?

[lire la publication](#)