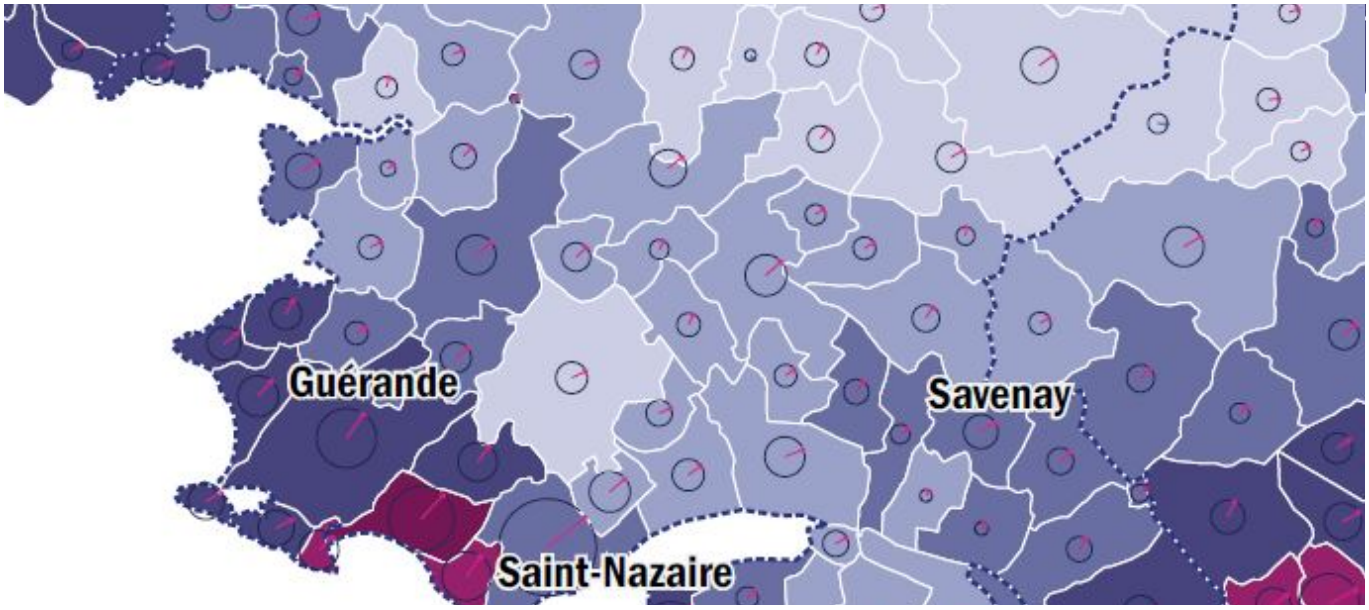


un marché dynamique en volume et en prix, pour combien de temps ?

Les maisons individuelles représentent 75 % du parc existant sur le territoire ELLO (8 intercommunalités de l'Estuaire et du Littoral Loire Océan) et sont concentrées aux trois-quarts dans les agglomérations littorales et urbaines. Si les prix restent diversifiés selon la localisation des biens, la hausse du nombre de mutations et celle des prix de vente touchent toutes les communes. Persistantes depuis une dizaine d'années ces tendances interrogent la capacité d'accession des ménages vivant sur le territoire. Le contexte national, qu'il soit économique ou réglementaire (loi Climat et Résilience) va t-il rebattre les cartes ?

lire la publication