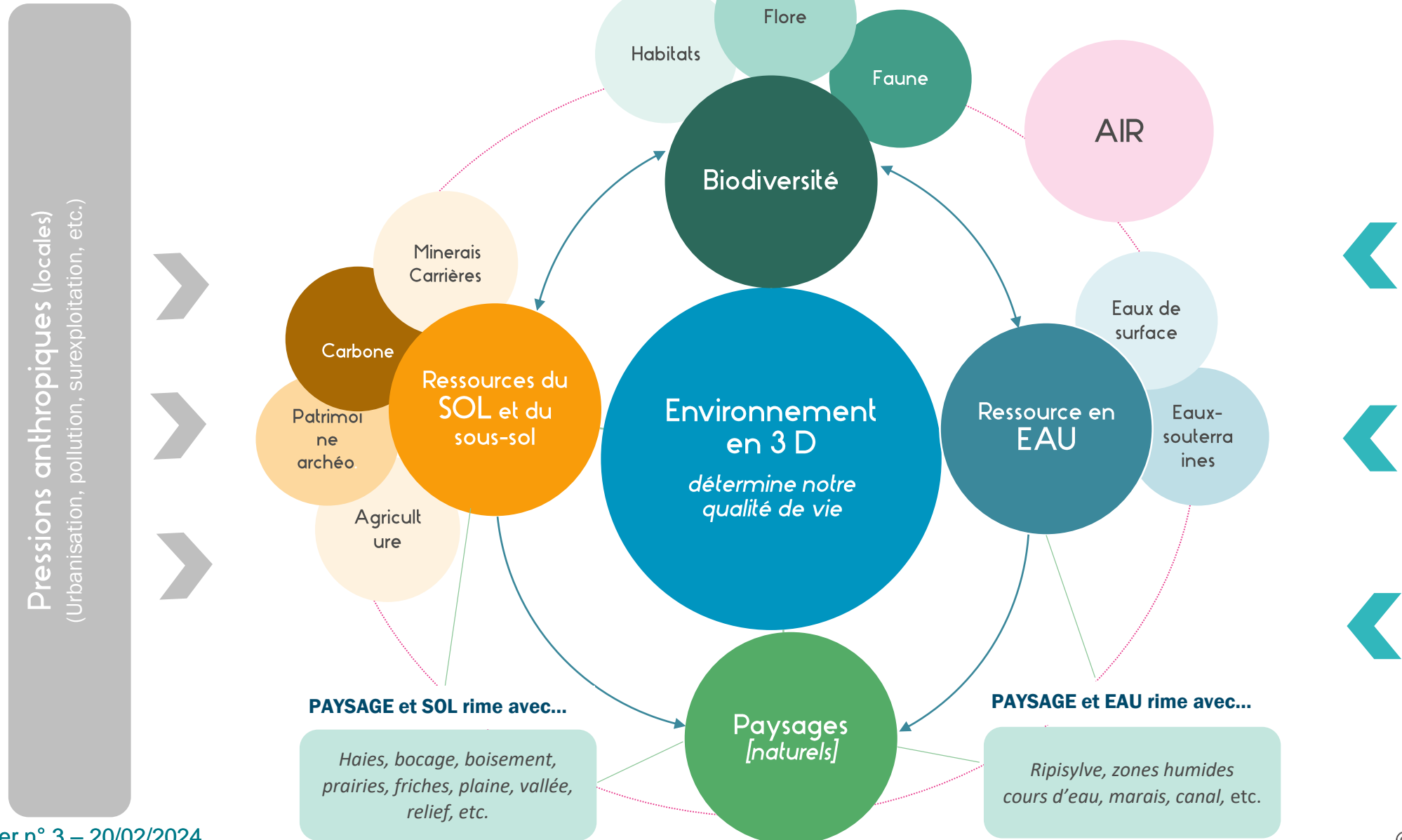


La phase d'acculturation

Les fondements du paysage

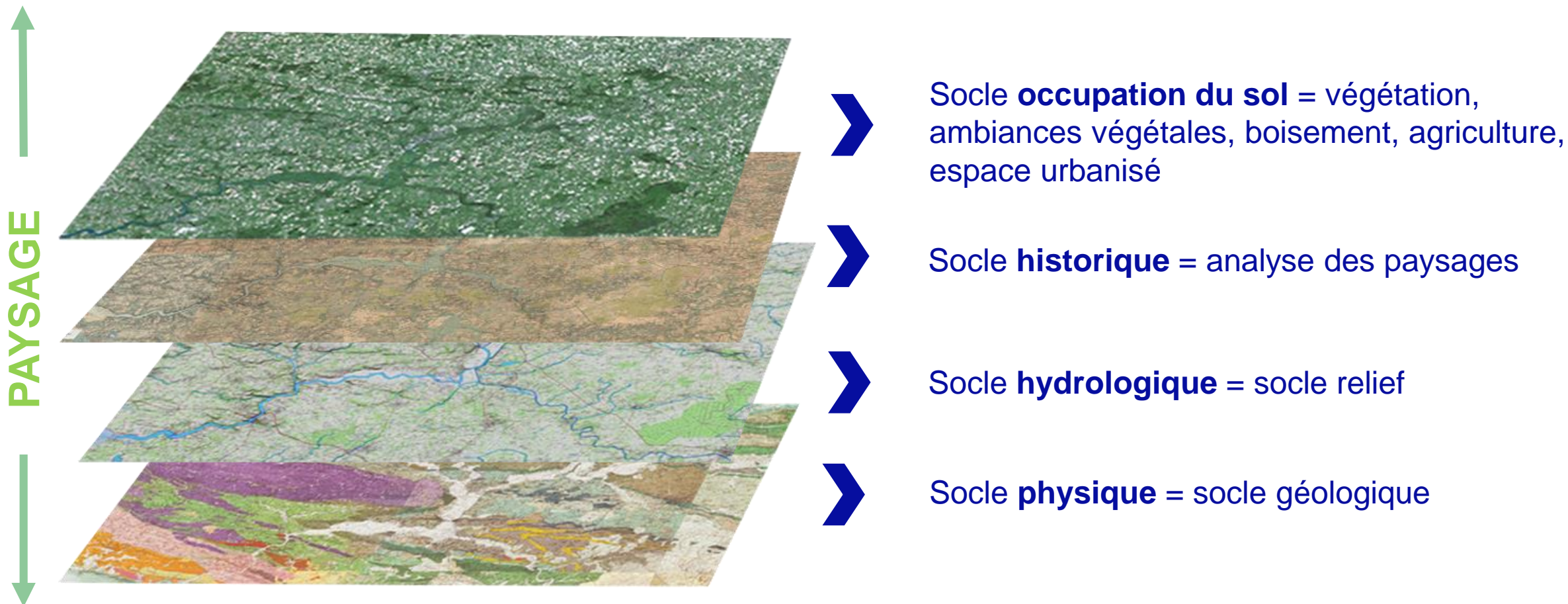
L'environnement en 3D



Le paysage

« « **Paysage** » désigne une partie de territoire telle que perçue par les populations, dont le caractère résulte de l'action de facteurs naturels et/ou humains et de leurs interrelations »

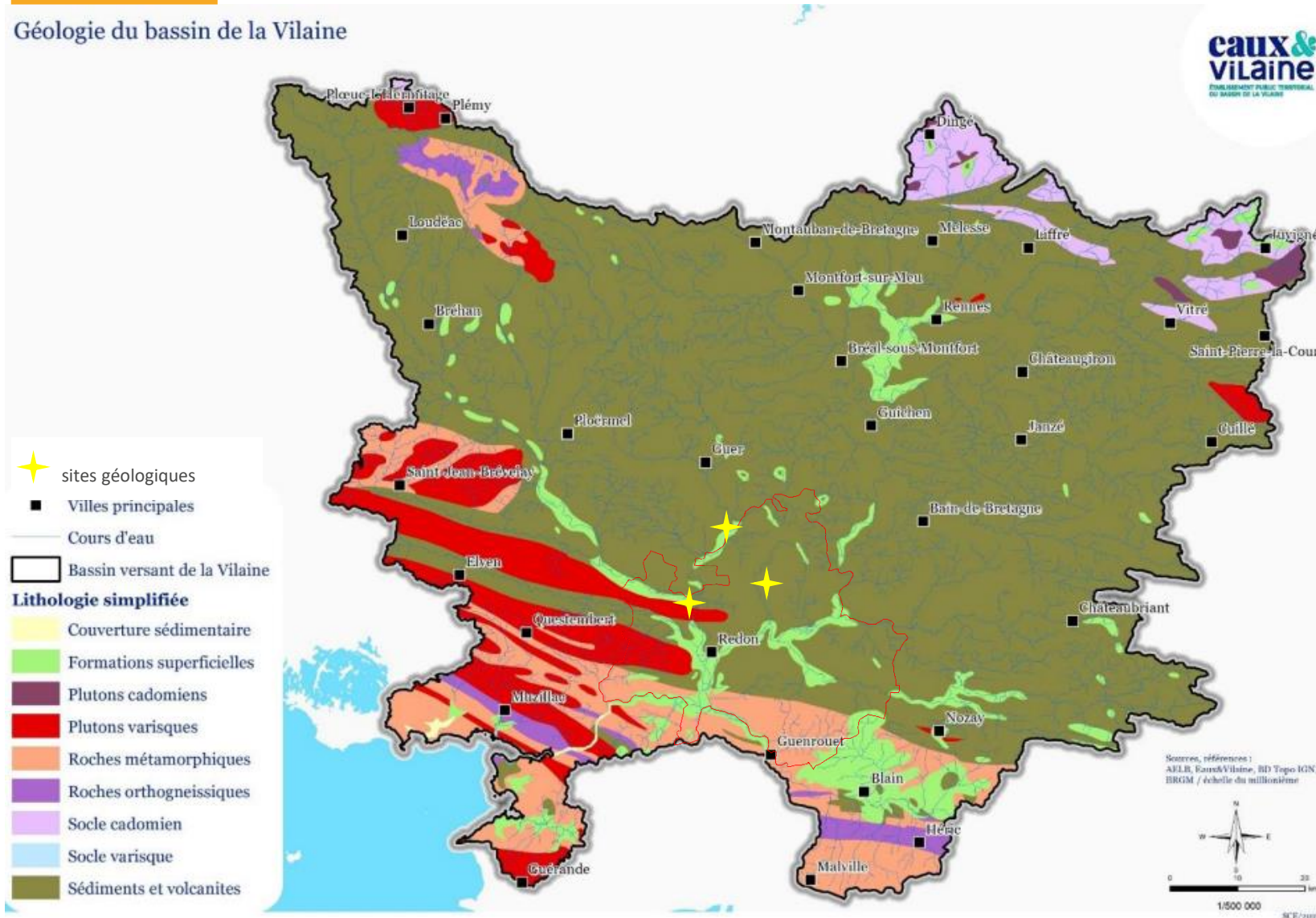
Quels sont **les fondements du paysage** ?



Le paysage

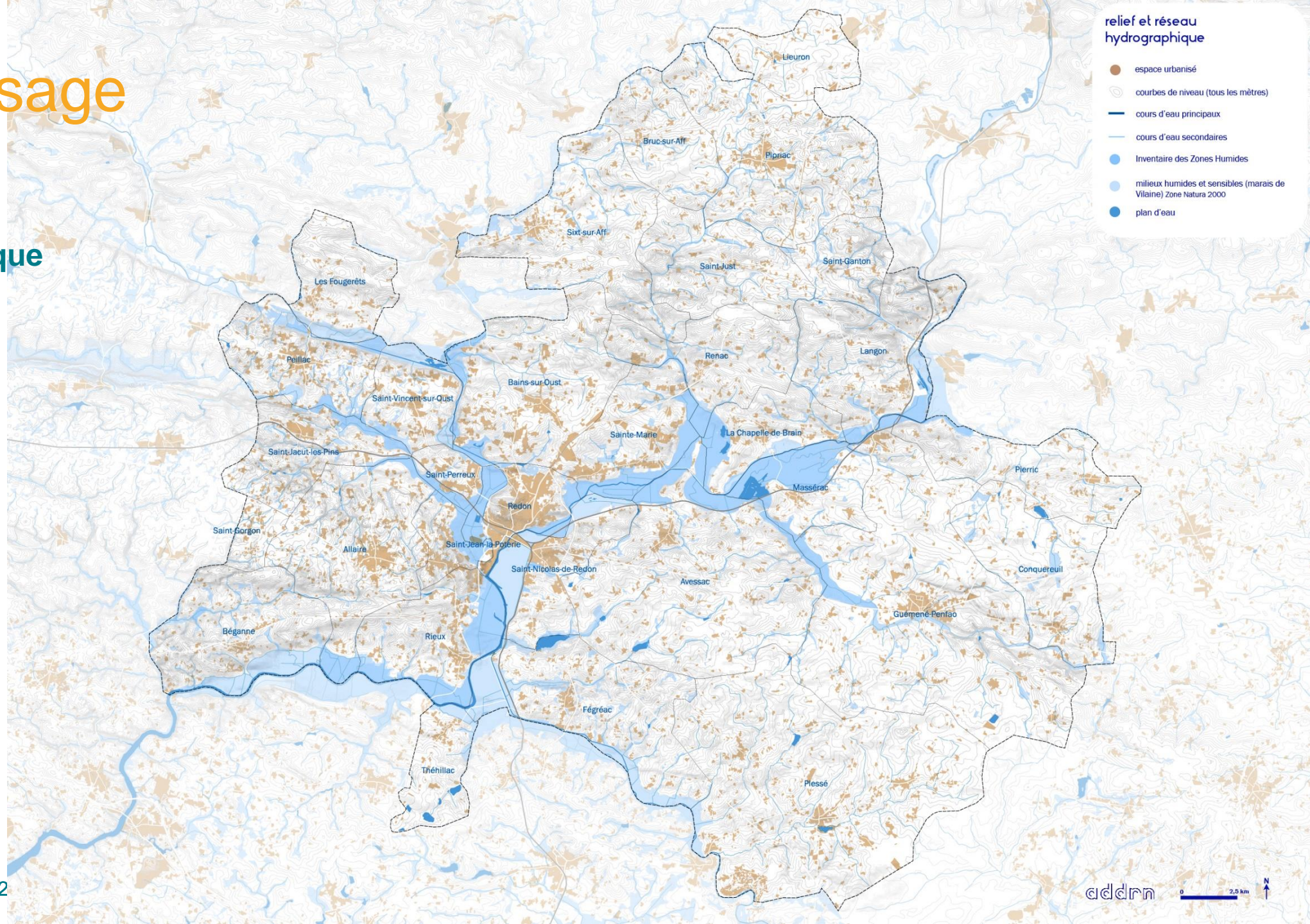
La géomorphologie

Géologie du bassin de la Vilaine



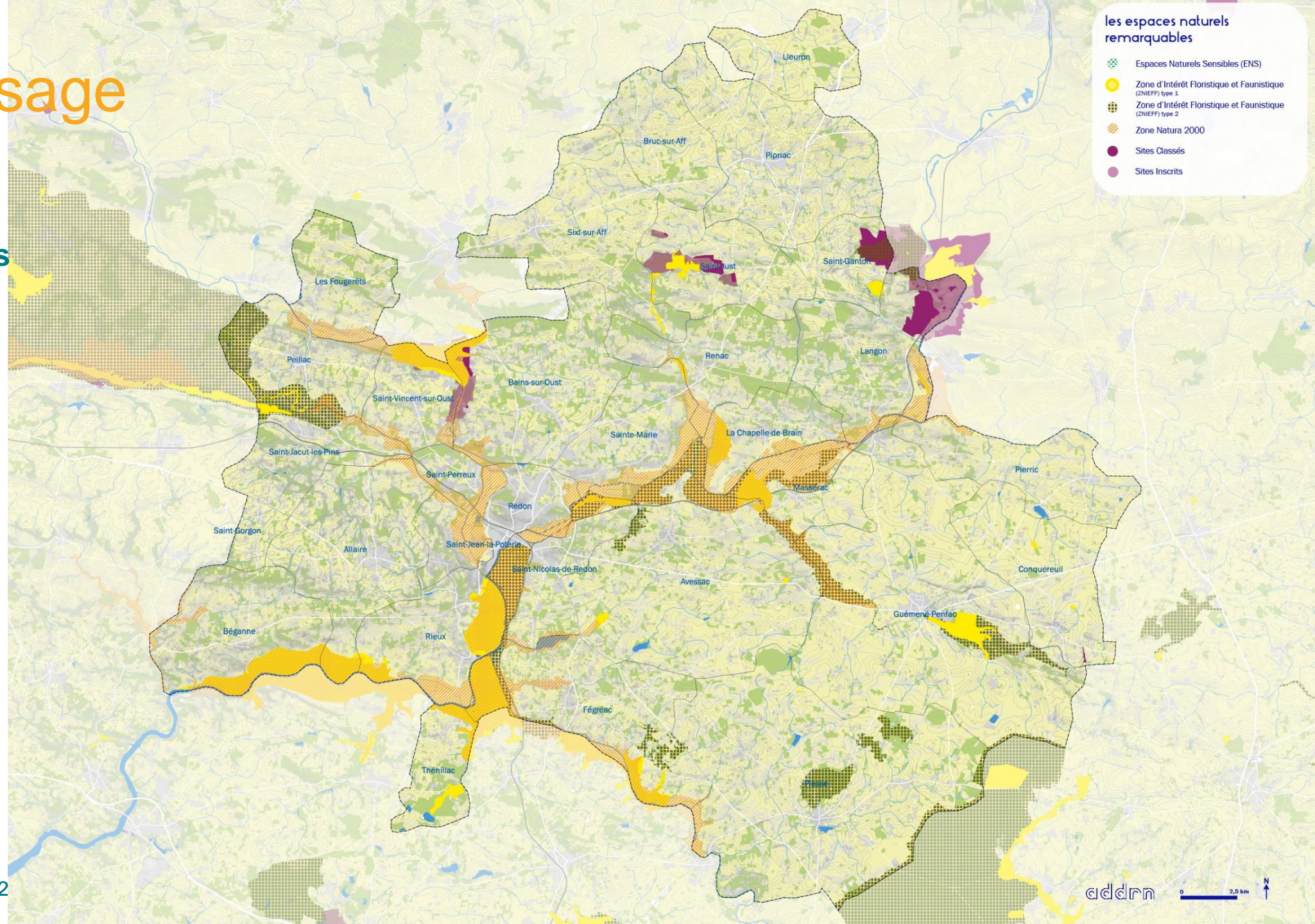
Le paysage

relief et réseau hydrographique



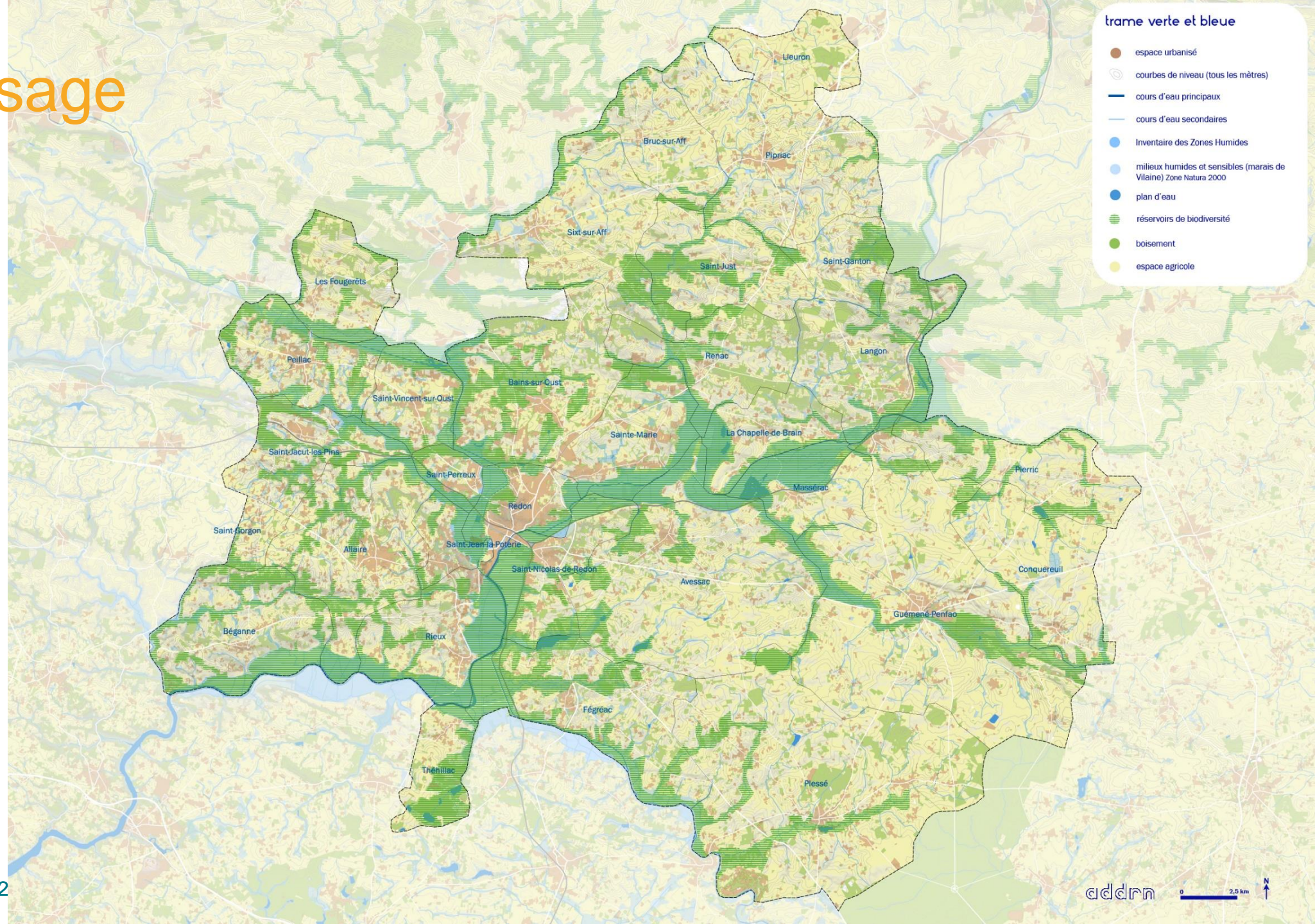
Le paysage

espaces
naturels
remarquables



Le paysage

trame verte et bleue



Les formes urbaines

Qu'est-ce qu'on appelle une **forme urbaine** ?

*La forme urbaine
ou le
paysage urbain*

Un **ensemble bâti et paysager** cohérent, **formant une unité** basée sur des caractéristiques communes :

- > De gabarit du bâti : volume, hauteur, dimensions, emprise au sol etc.
- > De parcellaire : forme, taille de la parcelle, accès, desserte par le réseau de voiries etc.
- > De rapport à l'espace public : implantation en alignement du front urbain, en mitoyenneté, en retrait, etc.

Les caractéristiques communes d'une forme urbaine sont aussi le résultat de :

- > L'histoire : répond aux besoins d'une époque (mode de vie et de déplacements, etc.)
- > La fonction : habitat, économie, agriculture etc.



Les matériaux – identité du paysage urbain

Les formes urbaines

A chaque forme urbaine son **identité** et ses **lisières**



Zone d'activité agricole



Habitat rural
Écart / hameau / village



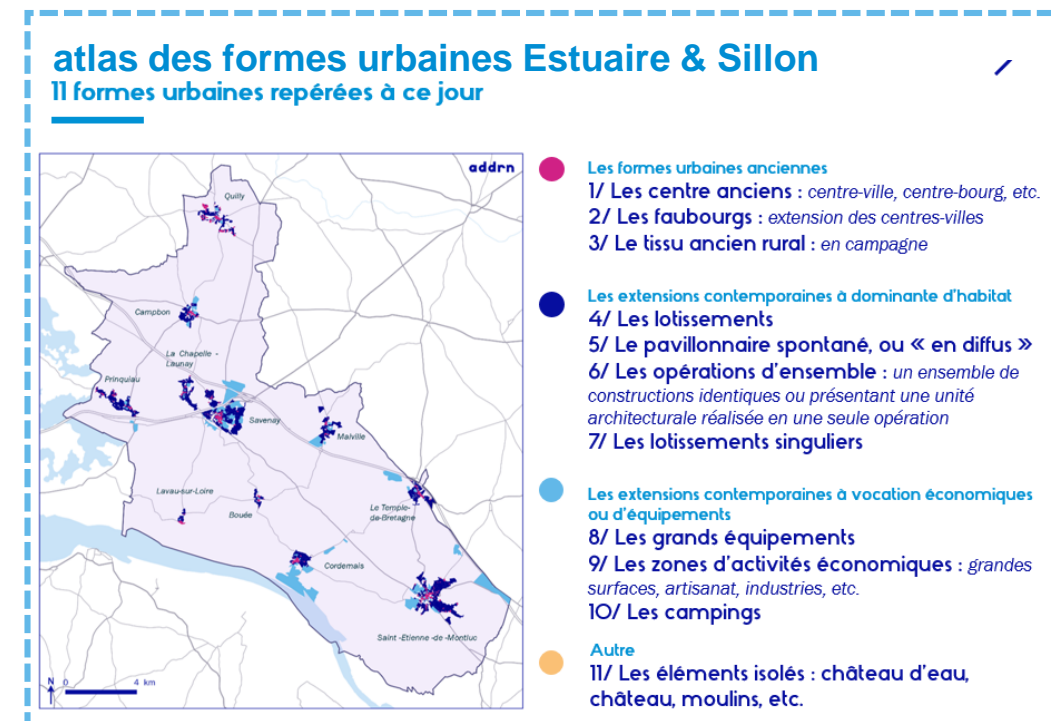
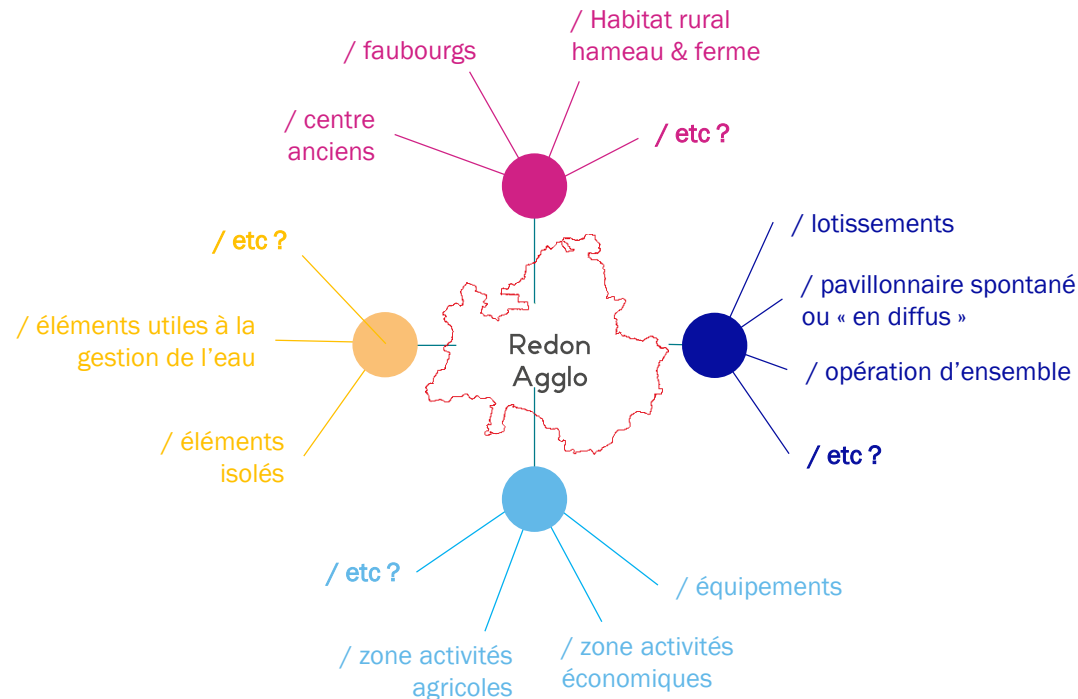
Centre bourg



Pavillonnaire spontané

Les formes urbaines

Poser le cadre préalable à l'élaboration d'un atlas des formes urbaines

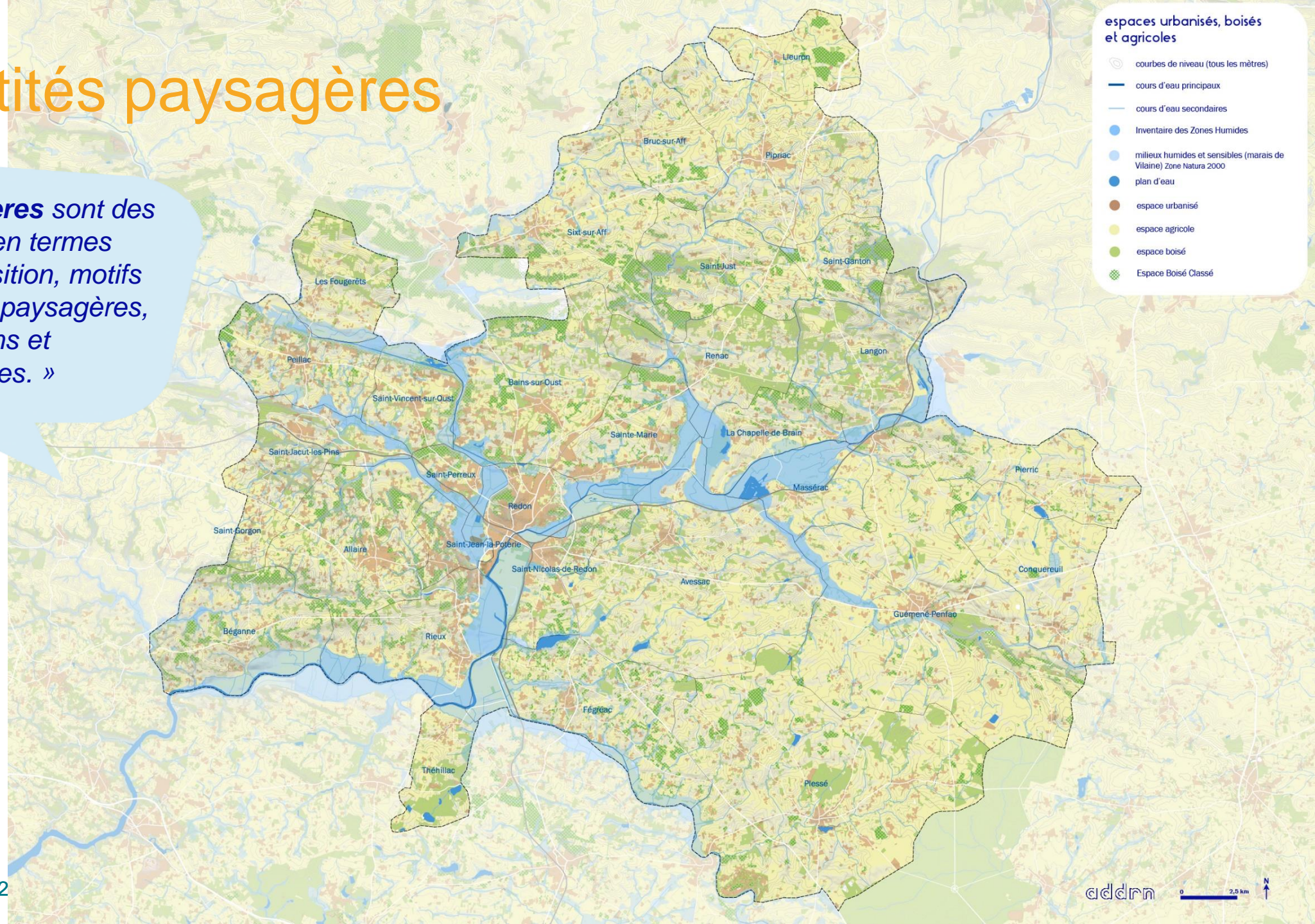


Exemple PLUi- Diagnostic Estuaire & Sillon

Connaître pour encadrer / valoriser / préserver / transformer

Les entités paysagères

« Les **unités paysagères** sont des espaces homogènes en termes d'éléments de composition, motifs paysagers, structures paysagères, ambiances, perceptions et représentations sociales. »



Les entités paysagères

Marais de Redon et Vilaine

Plateaux ondulés du sud

Plateaux ondulés du centre

Marches de la Vilaine

Plateaux ondulés du sud

